

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

EGÉSZSÉGÜGYI HOLDING NONPROFIT ZRT.

FELVONÓK CSERÉJE AZ EGÉSZSÉGÜGYI HOLDING NONPROFIT ZRT. TAGVÁLLALATA (JÓSA ANDRÁS OKTATÓKÓRHÁZ NONPROFIT KFT.) RÉSZÉRE

amely egyrészről az

Egészségügyi Holding Nonprofit Zrt. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.; adószám: 14767388-4-15; bank: 11600006-00000000-34713367; cg.: 15-10-040349) képviselőjében: Dr. Kiss Zoltán Tamás vezérigazgató, mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Schindler Hungária Lift és Mozgólépcső Kft. (székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 60.; adószám: 10392380-2-43; bank: 12001008-00193830-00100003; cg.: 01-09-067844) képviselőjében: Gneth Zoltán mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között jött létre alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

- I.1. A 4400 Nyíregyháza, Szent István u. 68. szám alatt található Jósa András Oktatókórház Nonprofit Kft. szervezeti egységei megfelelő működésének biztosítása céljából a Megrendelő a Közbeszerzésről szóló 2003. évi CXIX. számú törvény értelmében közbeszerzési eljárás lefolytatása útján szerződéses partnert keresett, akinek szerződéses kötelezettsége a KÉ-20589/2011 iktatószám alatt megjelent ajánlattételi felhívásnak megfelelően a jelen szerződés tárgya szerinti feladatok elvégzése.
- I.2. Fenti közbeszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok közül az összességében legelőnyösebb ajánlat bírálati szempont alapján nyertes ajánlattevőként a jelen szerződést aláíró Vállalkozó került megnevezésre, aki nyilatkozatai és igazolásai alapján a tárgyi feladatok ellátásához szükséges referenciákkal, személyi-, tárgyi feltételekkel rendelkezik. Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződés teljesítése során mindenkor figyelemmel lesznek egymás érdekeire, és lehetőségeire. Kifejezik arra vonatkozó álláspontjukat, hogy a magas színvonalú feladatellátás mindkét fél alapelve, és közös érdeke.
- I.3. Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. A teljesítést zavaró közlekedési, társadalmi, technikai és természeti körülményeket az elvárható gondossággal a közbeszerzési eljárás során és az eredményhirdetést követően ismételt tanulmányozta és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- II.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig az alábbi feladatok ellátására kötelezettséget vállal (a továbbiakban: **Feladat**):

A 4400 Nyíregyháza, Szent István u. 68. szám alatt üzemelő alábbi felvonók bontása és a helyükre kerülő új berendezések helyszíni telepítése tervezéssel együtt, továbbá az új berendezések karbantartása a VIII.1. pont szerinti jótállás teljes időtartama alatt:

- | | |
|--|--|
| ■ Jósa András Oktatókórház Nonprofit Kft. SZTK épület | 3 db felvonó (Szakrendelő 1.; 2. és 3.); |
| ■ Jósa András Oktatókórház Nonprofit Kft. Pulmonológia | 1 db felvonó (Pulmonológia); |
| ■ Jósa András Oktatókórház Nonprofit Kft. Sebészeti épület | 2 db felvonó (Sebészeti tömb 1. és 2.). |

- II.2. Vállalkozó feladata különösen, de nem kizárólagosan:

- Jogerős hatósági engedély alapján az üzemelő felvonók hatástalanítása és elbontása
- A lebontott felvonók elszállítása, bontási hulladék elhelyezése
- A meglévő felvonóaknak az elbontott felvonók helyett felvonók telepítéséhez szükséges létesítési engedélyezési dokumentáció elkészítése
- A kiviteli tervdokumentáció elkészítése az engedélyezett tervek alapján

- A kiviteli tervdokumentáció alapján a felvonók telepítése
- A felvonók üzembe helyezése és használatbavételi dokumentáció összeállítása
- A kapcsolódó szakipari munkák az érintett aknáknban, ajtók környezetében, gépházakban
- továbbá a vonatkozó közbeszerzési eljárás dokumentációjában (specifikáció) meghatározott követelmények.

II.3. Vállalkozó tételes ajánlata a vonatkozó közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában rögzítettek alapján:

Bírálati szempont	Ajánlott érték
1. Ajánlati ár (költségvetés nettó Ft)	48 900 000,- Ft
2. Fizetési határidő (nap)	90 nap
3. Késedelmi kötbér (%/nap)	1 %
4. Jótállás (hónap)	36 hónap
5. Korábbi teljesítés (nap)	35 nap

A fent megjelölt, és a VIII.1. pontban részletezett jótállás teljes időtartama vonatkozásában az ajánlati ár tartalmazza a karbantartási díjat is. Karbantartás jogcímén Vállalkozó a jótállás teljes időtartama alatt külön ellenérték érvényesítésére nem jogosult.

A megjelölt ellenérték tartalmaz minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek stb., tartalmazza továbbá a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.

A szerződés kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek a jelen szerződésben, illetve a mellékleteiben és az egyéb dokumentációkban külön nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munkák komplett megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak. Ezen munkák pótmunkának nem minősülnek, így a vállalkozói díjat nem növelik.

III. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- III.1. Megrendelő a munkaterület saját érdekkörében felmerülő okból jelen szerződés aláírásának napján nem tudja átadni. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés szerinti tevékenységek kezdő időpontja: a munkaterület áradásának napja.
- III.2. Szerződő Felek az alábbi teljesítési határidőben állapodnak meg: a munkaterület átadását követő 110 nap.

IV. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- IV.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti feladat ellátása ellenértékének teljesítése az alábbiak szerint történik:
- Megrendelő előleget nem fizet. Megrendelő a szerződésszerű teljesítést követően (a lift-berendezés, annak helyszíni telepítése, valamint tervezés vonatkozásában) kiállítja a vonatkozó teljesítésigazolást. Ennek alapján Vállalkozó jogosult a vonatkozó számla benyújtására. Az igazolt teljesítés ellenértékének kifizetése a teljesítésigazolást követően benyújtott számla alapján, banki átutalással történik, a Kbt. 305. § (3) bekezdés, és Vállalkozónak a hivatkozott közbeszerzési eljárás során a fizetési határidő (a Kbt. 305. § (3) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítése) vonatkozásában tett (II.3. pont szerinti) megajánlásának figyelembevételével, figyelemmel az adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) Art. 36/A. § vonatkozó rendelkezéseire.
 - Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés vonatkozásában a szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § hatálya alá esik.

Saf

- IV.2. A Vállalkozó által megajánlott ellenérték fix, az semmilyen jogcímen nem emelhető.
- IV.3. Vállalkozót a Megrendelő késedelmes teljesítése esetén késedelmi kamat illeti meg a Ptk. hatályos rendelkezései alapján.
- IV.4. Megrendelő kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben a Kbt. 305. § (6) bekezdése alapján, az igazolt szerződésszerű teljesítés esetén, a Kbt. 305. § (3) bekezdés d) vagy g) pontja szerinti határidő eredménytelen elteltét követően, a Vállalkozó – a 99. § (1) bekezdésében meghatározott – a Megrendelő által adott jelen hozzájárulás, felhatalmazó nyilatkozat alapján beszedési megbízást nyújthat be – a jelen szerződésben rögzített ellenérték mértékéig, kizárólag az ellenszolgáltatás vonatkozó része tekintetében (kivéve, ha Vállalkozó a Kbt. 305. § (3) bekezdés e), illetőleg f) pontja szerinti kötelezettségét nem teljesítette) – a Megrendelő alábbi fizetési számlája terhére:
- számlaszám: 11600006-00000000-34713367
- IV.5. Vállalkozó köteles betartani a Kbt. 305. §-ban foglalt rendelkezéseket.

V. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- V.1. Vállalkozó a vonatkozó közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció, annak mellékletei, továbbá a vonatkozó jogszabályi előírások szerint köteles eljárni. Köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely tevékenységének eredményességét, vagy határidőre, vagy az előírt minőségben való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.
- V.2. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírásának napján a feladat ellátásához szükséges eszközökkel, anyagokkal és kellékekkel rendelkezik, a felvonó-berendezés szállításának semmilyen akadálya nincsen.
- V.3. Vállalkozó munkavállalói a jelen szerződésben rögzített feladatok elvégzése céljából Megrendelő meghatározott területeire és meghatározott időben belépési joggal rendelkeznek.
- V.4. Vállalkozó köteles megrendelő képviselőjét az egyes munkafázisok állásáról, továbbá az egyes munkaszakaszok megkezdése előtt 5 nappal tájékoztatni.
- V.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Jósa András Oktatókórház Nonprofit Kft. folyamatos működését, a zavartalan betegellátást a kivitelezés nem akadályozhatja. Erre tekintettel Vállalkozó a felvonók cseréjének ütemezését, sorrendjét Megrendelővel egyeztetni köteles!
- V.6. Vállalkozó a teljes vállalkozási értékre a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles érvényes felelősségbiztosítással rendelkezni. A tárgyi teljesítés vonatkozásában felmerülő biztosítási díjak Vállalkozót terhelik. Biztosítási káresemény esetén Vállalkozó haladéktalanul értesíteni köteles Megrendelőt.
- V.7. A munkaterület szabályos elzárását a Vállalkozó köteles folyamatosan biztosítani.
- V.8. A Vállalkozó saját költségére és felelősségére gondoskodni köteles továbbá az átadás-átvétel napjáig az érintett létesítmény és az ahhoz kapcsolódó munkaterület (a tárolt berendezések, leletek stb.) őrzéséről és védelméről, a vagyonvédelmi rendszabályok betartásáról. A munkálatok teljes időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
- V.9. Vállalkozó a kivitelezés alatt köteles saját dolgozóival és alvállalkozóinak dolgozóival betartatni az általános érvényű hatósági-, szakmai-, és szabvány előírásokat, az ágazati szabványokat, szakhatósági előírásokat, minden általa végzett munkára vonatkozó technológiai-, műszaki-, balesetelhárítási- és minőségvédelmi előírást. Megrendelő és Vállalkozó szerződéses viszonyában előbbiek elmulasztásából vagy be nem tartásából, illetve Vállalkozó bármilyen szakaszerőtlen tevékenységéből eredő károkozás – a vis maior esetektől eltekintve – Vállalkozó tevékenységének következménye, így az ebből származó kártérítési és kár helyreállítási kötelezettségek Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó alvállalkozóért úgy felel a Megrendelő felé, mintha a munkát maga végezte volna.
- V.10. Vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt a kivitelezési munkavégzés területén csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.
- V.11. Vállalkozó köteles minden biztonságtechnikai rendellenességet Megrendelőnek is jelenteni, a munkájával összefüggésben bekövetkező balesetet kivizsgálni, bejelenteni és a szükséges intézkedéseket megtenni.

VIII. JÓTÁLLÁS

- VIII.1. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződés tárgya szerinti felvonók és kapcsolódó munkálataik vonatkozásában 36 hónap teljes körű jótállást vállal.

IX. KARBANTARTÁS

IX.1. JELEN SZERZŐDÉSBEN RÖGZÍTETTEK ALAPJÁN VÁLLALKOZÓ SZOLGÁLTATÁSAI

IX.1.1. Havonkénti rendszeres, programozott és megelőző karbantartás

Vállalkozó a karbantartási tevékenységét havi rendszerességgel a magyarországi előírások, a gyártómű ajánlásai, valamint éves viszonylatban programozott Vállalkozó karbantartási technológia figyelembevételével, kizárólag képzett felvonós szakemberekkel végezteti.

A karbantartás tartalmazza a géphelyiség és az aknasüllyeszték, valamint a felvonóegységek tisztántartását, valamint az alábbiakban felsorolt alkatrészek, berendezések kenését, műszaki és biztonságtechnikai ellenőrzéseket, be- és utánállításokat a normál munkaidő alatt az alábbiakban felsorolt főegységeknél:

Elektromos köteles felvonóknál:

- hajtótárcsa (motor és hajtómű olajcseréjével együtt)
- kötél tárcsák
- csapágycsukák
- sebességátviteli berendezések
- vezérlőberendezések
- vezetéksínek
- emelőkötelek
- sebességátviteli-feszítőmű
- kiegyenlítő kötélok
- fülketető
- fogókészülékek
- úszókábel
- kapcsolók, érintkezők, relék, mágneskapcsolók, hívó- és jelzőkészülékek
- ajtózárok, ajtócsukók, ajtómozgató berendezések és egyéb mozgó alkatrészek.

A segédanyagokat, olajat és kenőanyagot Vállalkozó a szerződés keretében biztosítja, és környezetkímélő módon kezeli.

IX.1.2. Tájékoztatás

Vállalkozó biztosítja, hogy a felvonó(k) minden fontos adata Megrendelő rendelkezésére álljon. Kívánságra az üzemelési tapasztalatokról és ellenőrzésekről készült kimutatást, jelentést bemutatja a Megrendelőnek.

Vállalkozó a Megrendelőnél őrzött felvonókönyvbe a karbantartási kiszállások során elvégzett munkát és észrevételeket bejegyezi.

Vállalkozó folyamatosan tájékoztatást ad a korszerűsítési és javítási szükségességről.

IX.1.3. Hibaelhárítás

Amennyiben a karbantartás ellenére üzemzavar lép fel azt Vállalkozó 7.00-20.00 óráig elhárítani köteles, a bejelentéstől számított 2 órán belüli kiszállással. A 20.00 óra után bejelentett meghibásodott felvonót Vállalkozó másnap reggel 7.00 órától javítja meg.

Hibaelhárítás telefonszáma: +36 (46/413-777)

Vállalkozó hibaelhárítást olyan üzemzavarok esetében végez, amelyek 1,5 óra alatt megszüntethetők. Ezt meghaladó idejű munkavégzés javításnak minősül és Vállalkozó számlázza, kivéve a VIII.1. pont szerinti jótállás teljes időtartama alatt, az annak hatálya alá tartozó esetekben. A garanciális javítások költségei, továbbá a karbantartás díja a VIII.1. pontban részletezett jótállás teljes időtartama alatt a Vállalkozót terhelik.

Suf

FELHATALMAZÓ NYILATKOZAT

Tisztelt

.....

.....

(számlavezető neve és címe)

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Jogosult által benyújtandó azonnali beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Számla tulajdonos megnevezése:	
Számla tulajdonos székhelye:	
Felhatalmazással érintett bankszámla száma:	
Jogosult neve:	
Jogosult székhelye/címe:	
Jogosult bankszámla száma:	
Jogosult számlavezetőjének megnevezése:	

A felhatalmazás érvényessége : visszavonásig

A beszedési megbízáshoz a következő okiratokat kell csatolni: lejárt fizetési határidejű számla, az adott számlához tartozó teljesítésigazolás

További feltételek: felhatalmazás csak a Jogosult írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

Kelt,....., év, hó nap

.....
Számlatulajdonos

Zárójel:

..... Hitelintézet, mint a Számlatulajdonos számlavezető bankja tudomásul vesszük, hogy a Számlatulajdonossal szemben fennálló követelését a Számlatulajdonos számlája terhére azonnali beszedési megbízás útján érvényesítheti.

Kelt,....., év, hó nap

.....
Hitelintézet

Nem tartoznak a hibaelhárítás körébe azok az esetek, amikor műszakilag elhasználódott, javításra vagy cserére szoruló olyan alkatrészek okoznak fokozott mennyiségű üzemzavart, amelyekre sem a jótállás, sem a szavatosság nem vonatkozik.

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy ezeket Megrendelő felé írásban jelzi és ajánlatot tesz a javításra.

X. TITOKTARTÁS

- X.1. Jelen megállapodás értelmében Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy az összes közöttük létrejött szerződéssel kapcsolatban, illetve az azok alapján ellátott tevékenységek során minden tudomásukra jutott információt, mint üzleti titkot szigorúan bizalmasan kezelnek, kivéve amely adatot/adatokat jogszabály nyilvánosnak minősít.

XI. ÉRTELMEZŐ ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- XI.1. A Felek a szerződés tartama alatt minden tekintetben a másik fél érdekeit is szem előtt tartva, a jóhiszeműség és az együttműködés kölcsönös kötelezettségének figyelembevételével járnak el.
- XI.2. Megrendelő részéről kapcsolat tartartásra és teljesítésigazolás kiadására kijelölt személyek:
- Tóth Imre (Tel: 06-20-773-4391)
- XI.3. Vállalkozó részéről kapcsolattartásra kijelölt személyek:
- Budányi József szerelésvezető: 20/320-71-31
- Kovács István vezető szerelő: 20/950-70-31
- Győri Béla vezető szerelő: 20/974-61-07
- XI.4. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett jogvitákat elsősorban egyeztetés útján próbálják meg rendezni. Amennyiben az egyeztetés bármelyik Fél részére megnyugtató megoldást nem eredményezne, a keletkezett viták tekintetében Felek a Nyíregyházi Városi / Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- XI.5. Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazással és képviseleti joggal rendelkeznek és a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg.
- XI.6. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a szállításra kerülő felvonó-berendezések főbb műszaki paramétereit tartalmazó adatlap.
- XI.7. Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó a Megrendelő nevét és címét referencia-anyagokban felhasználhassa.
- XI.8. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései valamint az Ajánlati felhívás illetve a vonatkozó dokumentáció feltételei és előírásai az irányadók.

Felek jelen szerződést átolvasást és egyeztetést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen jóváhagyólag írják alá.

Nyíregyháza, 2011. október 7. napján

Egészségügyi Holding Nonprofit Zrt.

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

Adószám: 14787388-4-15

Csof. azonosító: 17780979-5-44-01

Cégjegyzékszám: 15-10-040349

Egészségügyi Holding Nonprofit Zrt. 710367

Megrendelő

Szakmai ellenjegyzés:.....

Pénzügyi ellenjegyzés:.....

Jogi ellenjegyzés:.....

Budapest, 2011. 11. 02.

Schindler Hungária Kft.

1117 Bp., Budafoki út 60.

Adószám: 10392300-2-43

Schindler Hungária Lift és Mozdólépcső Kft.

Vállalkozó

A 2011. 11. 02.-án kelt véleményeltérőssel
egyeztetve.